



När du ska flytta är det mycket att hålla reda på – både när det gäller ditt nya boende och den lägenhet du lämnar. Här följer en checklista över sådant som är viktigt att komma ihåg.

Besiktning

När lägenheten är uppsagd ska den besiktigas och det är bra om du kan vara med då men inget måste om du inte kan. Tänk på att all utrustning som tillhör lägenheten (dörrar, hatthyllor, gardinbeslag osv) måste finnas i lägenheten vid besiktningen. Om du fått bruksanvisningar eller skötselanvisningar för lägenhetsutrustning lämnar du kvar dem i lägenheten till nästa hyresgäst. Parkettgolv och golv i badrum och kök får inte vara dolda av heltäckande mattor. Vid skador eller onormalt högt slitage på lägenheten kan du bli ersättningskyldig.

Nycklar

Samtliga nycklar måste lämnas tillbaka när du flyttar. Du lämnar även de kopior du eventuellt har gjort samt nycklar och droppar till motorvärmare, förråd, och port. Nycklarna lämnas till din förvaltare på områdeskontoret. Om inte samtliga nycklar lämnas in i tid kan du bli skyldig att betala vad det kostar oss att byta lås. Nycklarna lämnas senast kl 12.00 första vardagen efter att hyreskontraktet gått ut.

Visning av lägenheten

Som avflyttande hyresgäst bör du vara beredd på att visa lägenheten för de personer som får erbjudande om att flytta in efter dig. Vanligtvis tar de kontakt med dig för att komma överens om en lämplig tid. Glöm inte att visa förråd, och miljöbod.



Flytt av el, telefon och internet

När du flyttar bör du dels teckna ett el-abonnemang på den nya adressen, dels avsluta ditt gamla abonnemang på den förra adressen. Du anmäler också flytt av ditt internetabonnemang och eventuellt telefonabonnemang.

Kontakta din internetleverantör, ditt telefonbolag och din el-leverantör för att göra detta.

Adressändring

För att posten ska komma till din nya adress är det viktigt att du gör en flyttanmälan i god tid (minst fem arbetsdagar) före flytten. Du gör din anmälan till Adressändring på telefon 020-97 98 99 eller www.adressandring.se.

Städning av lägenheten

Badrum och toalett

Rengör alla fönsterkarmar, fönsterbänkar och golvlister.

Rengör alla dörrar och dörrkarmar och dörrlister.

Rengör strömbrytare och kontakter.

Torka ur alla garderober och ovan på garderoben

Dammsug och torka golven.

Övrigt: Rengör även lampor (ta bort lösa kupor och diska dem), tak och ventiler. Glöm inte att stänga och låsa alla fönster och ytterdörrar.

Putsa spegeln och rengör badrumsskåpet.

Rengör kranar och duschblandare.

Gör rent dusch / vägg.

Rensa golvbrunnen.

Rengör handfatet, även undersidan.

Rengör i toaletten, glöm inte toalettstolens utsidor.

Rengör alla rör.

Rengör kaklet.

Övrigt: Rengör eventuell tvättmaskin/ tvättmedels fack, torktumlare/ filter.



sveafastigheter
bostad

Kök

Dra ut spisen och rengör den.

Rengör hällens yta och kanter.

Rengör ugnen, plåtarna och grillgallret.

Tvätta rent köksskåpens och kökslådornas in- och utsidor.

Torka av köksfläkt, både in- och utvändigt. Rengör även filtret.

Rengör diskbänk, blandare och bänkskivor.

Frosta av och rengör kyl och frys. (stäng av strömmen med hjälp av att slå av säkringen i säkrings skåpet, ni behöver inte dra fram kyl och frys)

Övrigt: Rengör eventuell diskmaskin och dess filter

Vad händer om min städning blir underkänd?

Finns det tid, får du chans att rätta till det du missat (ett försök).

Har du inte möjlighet till det och inte uppfyller våra krav

vid städkontrollen, blir du skyldig att betala vad det kostar att ta in en städfirma.